



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

CONTRATO Nº 01/2022

CONTRATO N. 01/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO N. 0003199-70.2020.6.22.8000

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N. 01/2021

CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A UNIÃO, ATRAVÉS DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA, E A EMPRESA MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA., PARA EXECUTAR A AMPLIAÇÃO E A REFORMA DOS FÓRUMS ELEITORAIS DOS MUNICÍPIOS DE ESPIGÃO DO OESTE/RO E OURO PRETO DO OESTE/RO.

A UNIÃO, por meio do **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA – TRE-RO**, inscrito no CNPJ sob o n. 04.565.735/0001-13, com sede na Av. Presidente Dutra, 1889 – Baixa União, CEP: 76.805-859, em Porto Velho/RO, neste ato representado por sua Diretora Geral, senhora **LIA MARIA ARAÚJO LOPES, LOPES** (dados pessoais suprimidos em cumprimento à Lei 13.709/2018 – LGPD, e à Resolução TSE n. 23.650/2021), doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e a empresa **MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o n. 15.706.238/0001-04, com sede na Avenida Engº Anysio da Rocha Compasso, 7580, bairro Aponiã, CEP: 76.824-052, em Porto Velho/RO, Telefone(s): (69) 99900-9863 / (69) 3222-0559, E-mail(s): diretoria@marok.com.br / licitacao@marok.com.br, neste ato representada por seu sócio administrador, senhor **RICARDO MOREIRA DOS SANTOS, LOPES** (dados pessoais suprimidos em cumprimento à Lei 13.709/2018 – LGPD, e à Resolução TSE n. 23.650/2021), doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, por força do presente instrumento e em conformidade com: o Edital de Licitação respectivo e seus Anexos; o Ato de Autorização da Licitação constante no Despacho 1629/2021-PRES/DG/GABDG, de 25/11/2021 (evento [0765011](#)); e o Termo de Homologação da Licitação constante no Despacho 24/2022-PRES/DG/GABDG, de 13/01/2021 (evento [0779159](#)), bem como nas demais normas vigentes aplicáveis ao objeto deste instrumento, têm entre si, justo e acordado, o presente CONTRATO, mediante as seguintes cláusulas e condições:



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

DO OBJETO

(Artigo 55, I e XI, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA PRIMEIRA – Este Contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada em execução de obras de engenharia para executar a AMPLIAÇÃO E A REFORMA DOS FÓRUNS ELEITORAIS DOS MUNICÍPIOS DE ESPIGÃO DO OESTE/RO E OURO PRETO DO OESTE/RO, que incluirão as reformas gerais das edificações, com a ampliação das áreas construídas, alteração de layout dos ambientes existentes, melhorias de acessibilidade arquitetônica e harmonização das fachadas, conforme a seguir resumido:

ITEM	IMÓVEIS DA JUSTIÇA ELEITORAL EM RONDÔNIA OBJETO DO PB	TIPO DE PROJETO
1	FÓRUM ELEITORAL DE OURO PRETO DO OESTE Rua Café Filho, nº 83, bairro União – Ouro Preto do Oeste/RO, Cep nº 76.920-000.	Reforma e Ampliação
2	FÓRUM ELEITORAL DE ESPIGÃO DO OESTE Av. Sete de Setembro, nº 3071, bairro Centro – Espigão do Oeste/RO, Cep nº 76.974-000.	Reforma e Ampliação

Subcláusula Primeira – A partir da assinatura deste contrato, a empresa contratada concorda expressamente com a adequação do projeto que integra o edital de licitação e as alterações contratuais sob alegação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares do projeto, os quais não poderão ultrapassar, no seu conjunto, 10% (dez por cento) do valor total do contrato, computando-se esse percentual para verificação do limite previsto no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993 (redação dada pelo inciso II do art. 13 do Decreto 7983/2013).



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

Subcláusula Segunda – Por meio da assinatura deste instrumento, a CONTRATADA se compromete a observar, entre outros, os seguintes tópicos constantes do Projeto Básico respectivo e de seus anexos:

1. ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES – ETP (EVENTO 0744336);
2. DA CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMA DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR;
3. DAS NORMAS TÉCNICAS;
4. DAS DEFINIÇÕES;
5. DOS ANEXOS TÉCNICOS;
6. DAS REUNIÕES;
7. DOS CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL;
8. ANEXOS DO EDITAL DE LICITAÇÃO.

Subcláusula Terceira – Vinculam-se ao presente Contrato, independente de transcrição, as normas e disposições contidas no Edital de Licitação supramencionado e seus anexos, inclusive no Projeto Básico respectivo (PB), e na proposta da CONTRATADA vencedora do referido certame, assim como em seus anexos e documentações técnicas.

DA SUBCONTRATAÇÃO

CLÁUSULA SEGUNDA – É expressamente vedada a subcontratação do objeto deste Contrato.

DO REGIME DE EXECUÇÃO

(Artigo 55, II, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA TERCEIRA – A execução do objeto desta contratação será de forma indireta, sob o regime de empreitada por preço global, realizada na modalidade tomada de preços, do tipo menor preço por item.

DO PRAZO DE VIGÊNCIA E DO PRAZO DE EXECUÇÃO

(Artigo 57 da Lei 8.666/93)



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

CLÁUSULA QUARTA – O prazo de vigência desta contratação é de 240 (duzentos e quarenta) dias, contados da data da assinatura deste contrato.

Subcláusula Primeira – O prazo de execução desta contratação é de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data do recebimento da Ordem de Serviços respectiva.

Subcláusula Segunda – Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

1. alteração do projeto ou especificações, pela Administração;
2. superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;
3. interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da Administração;
4. aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato, nos limites permitidos por esta Lei;
5. impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;
6. omissão ou atraso de providências a cargo da Administração, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

Subcláusula Terceira – Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.

DO VALOR

(Artigo 55, III e V, da Lei 8.666/93)



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

CLÁUSULA QUINTA – O valor total deste contrato é de **R\$ 2.201.338,18 (dois milhões, duzentos e um mil trezentos e trinta e oito reais e dezoito centavos)**, para o período de vigência desta contratação, conforme proposta da CONTRATADA.

Subcláusula Primeira – No valor supramencionado estão incluídos todos os custos e despesas, diretos ou indiretos, relativos a esta contratação como, por exemplo, tributos incidentes, taxa de administração, serviços, encargos sociais e trabalhistas, seguros, treinamentos, lucro, mão de obra e fornecimento de materiais, e todos os outros necessários ao cumprimento integral do objeto deste Contrato, conforme proposta da CONTRATADA.

Subcláusula Segunda - As despesas com a execução do presente Contrato correrão à conta dos recursos específicos consignados no orçamento ordinário da Justiça Eleitoral de Rondônia, na Fonte de Recurso: 0100000000 e Natureza da Despesa: 449051, conforme Notas de Empenho 2021NE000419, de 30/12/2021 (evento [0777705](#)) e 2021NE000420, de 30/12/2021 (evento [0777706](#)), as quais poderão ser reforçadas futuramente, caso necessário.

Subcláusula Terceira – O cálculo dos custos unitários e do orçamento global de referência para esta contratação foi obtido, majoritariamente, utilizando-se a TABELA DO SINAPI DESONERADA REFERENTE À UNIDADE DA FEDERAÇÃO DO ESTADO DE RONDÔNIA, com vigência iniciada em setembro/2021, sobre o qual foi aplicando Acerca do **BDI (Benefícios e Despesas Indiretas)**, conforme a média definida pelos **Acórdãos n. 2369/2011 – TCU – Plenário e 2.622/2013 - TCU – Plenário** e conforme informado no item 6, iv, do Projeto Básico respectivo.

Subcláusula Quarta - Quanto a reajuste/repactuação, revisão, reequilíbrio e outros tipos de alterações contratuais, deverá ser observado o que consta na Cláusula “DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL” deste instrumento.

DA GARANTIA CONTRATUAL



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

CLÁUSULA SEXTA – A contratada deverá apresentar, em **até 10 (dez) dias úteis** após a assinatura do contrato, garantia contratual correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, na forma e nas modalidades estabelecidas no art. 56, §1º, da Lei nº 8.666/93, a saber:

1. Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes terem sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;
2. Seguro-garantia;
3. Fiança bancária emitida por instituição financeira autorizada a operar pelo Banco Central do Brasil (Acórdão n. 2467/2017 – TCU – Plenário).

Subcláusula Primeira – A não apresentação da GARANTIA, injustificadamente, poderá ocasionar a rescisão do contrato, independentemente de ter a contratada iniciado a execução ou não.

Subcláusula Segunda – Na presente contratação a garantia poderá cobrir eventuais prejuízos ocasionados na prestação de serviços pelos agentes da contratada, assegurar o pagamento de eventuais penalidades pecuniárias impostas pela Administração e não quitadas pela CONTRATADA, além de outras situações que justifiquem o acionamento da cobertura.

DO PAGAMENTO

(Artigo 55, III, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA SÉTIMA – Quanto ao pagamento dos serviços objeto deste contrato, deve ser observado o que segue:

1. Será observada a ordem cronológica estabelecida no art. 5º da Lei 8.666/93;
2. Os pagamentos serão realizados nas seguintes condições:
 - 2.1) Mensalmente, através de medição apresentada pela CONTRATADA e atestada pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, até o limite de 75% do valor total da contratação estando a execução dos serviços conforme cronograma apresentado pela contratada;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

2.2) 25% do valor total dos serviços somente após efetivamente executados e Recebidos de forma definitiva o objeto.

3. A regularidade fiscal da contratada poderá ser certificada mediante consulta ao SICAF.

4. Desobriga-se o CONTRATANTE a efetuar o pagamento sem atestação e emissão de Nota Técnica pelo fiscal/gestor designado pelo contratante para acompanhamento e fiscalização dos serviços, ou apresentada em desacordo com os valores constantes de sua proposta de preços, ou que contenham rasuras ou erros materiais;

5. A CONTRATADA deverá apresentar junto com a Nota Fiscal dos serviços, os seguintes documentos:

5.1) Certidão de regularidade perante:

1. Fazenda Federal / Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS);
2. Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS);
3. Justiça do Trabalho;

5.2) Cópia digitalizada das folhas do Livro Diário referente ao período, devidamente atestadas pela Fiscalização;

6. A não apresentação da documentação constante do item v. acima, ocasionará a retenção do pagamento da medição, ficando a liberação do pagamento condicionado ao saneamento da referida pendência;

7. Nenhum pagamento será efetuado à contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere direito a reajustamento de preços.

8. O pagamento, se houver reajuste/repactuação, revisão ou reequilíbrio, far-se-á por meio de dois tipos de faturas, sendo uma principal, correspondente aos preços iniciais, e outra suplementar, relativa ao valor do reajustamento devido.

9. Será realizado 01 (um) pagamento a cada 30 (trinta) dias, referente aos **serviços já concluídos**.

10. Considera-se, para todos os fins, serviços concluídos aqueles nos quais todas as etapas pertinentes já foram realizadas.

11. O pagamento será realizado após aprovação dos serviços executados pelo(s) fiscal(is) designado(s) especificamente para acompanhar e fiscalizar os itens da Ordem de Serviço.

12. Os serviços não realizados, ou realizados em desconformidade, serão glosados até que sejam efetivamente efetivados;

13. Os pagamentos serão feitos mediante ordem bancária - ou por meio de ordem bancária para pagamento de faturas com código de barras - através do



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

Banco do Brasil S/A, em favor da CONTRATADA, na conta corrente indicada na proposta, devendo, para isto, ficar explicitado o nome do banco, agência, localidade e número de conta corrente em que deverá ser efetivada o crédito, o qual ocorrerá até 10 (dez) dias corridos após a apresentação da nota fiscal devidamente atestada pelo fiscal da Ordem de Serviço, sendo que **em todos os pagamentos o contratante fará as retenções tributárias legais.**

14. Para os eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de qualquer forma para tanto, fica convencionada a taxa de compensação financeira devida entre a data contratual de pagamento e a correspondente ao efetivo adimplemento da obrigação, calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$M = I \times N \times VP$	<p>Onde:</p> <p>EM = Encargos moratórios;</p> <p>N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;</p> <p>VP = Valor da parcela a ser paga.</p> <p>I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:</p> <p>$I = ((TX)/365)$ $I = ((6/100)/365)$ $I = 0,00016438$</p> <p>TX = Percentual da taxa anual = 6%.</p>
----------------------------	---

15. A eventual compensação financeira anteriormente mencionada será incluída em nota fiscal emitida posteriormente à ocorrência.

16. Na hipótese de pagamento de juros de mora e demais encargos por atraso, os autos devem ser instruídos com as justificativas e motivos, e serem submetidos à apreciação da autoridade superior competente, que decidirá acerca da eventual apuração de responsabilidade, identificação dos envolvidos e imputação de ônus a quem deu causa.

17. Haverá a retenção de 25% do pagamento que somente será liberado após emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

18. A compensação financeira prevista no item xv deste tópico será incluída em fatura/nota fiscal emitida posteriormente à ocorrência.

19. Será considerado como data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

20. O CONTRATANTE não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela CONTRATADA que porventura não tenha sido acordada neste instrumento contratual.

21. Na hipótese de pagamento de juros de mora e demais encargos por atraso, os autos devem ser instruídos com as justificativas e motivos, e serem submetidos à apreciação da autoridade superior competente, que decidirá acerca da eventual apuração de responsabilidade, identificação dos envolvidos e imputação de ônus a quem deu causa.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

DA GESTÃO E DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

(Artigo 67, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA OITAVA – No TRE-RO, a gestão deste contrato ficará a cargo do Chefe da Seção de Manutenção Predial (SEMAP), ou seu substituto legal, conforme disposto nos artigos 22 a 29 da IN/TRE-RO n. 004/2008.

Subcláusula Primeira – No TRE-RO, a fiscalização da contratação será exercida por um representante da Administração, definido especificamente na Ordem de Serviço ou previamente designado, ao qual competirá, além das atribuições definidas na IN/TRE-RO n. 004/2008, dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução da Ordem de Serviço.

Subcláusula Segunda – As competências do Gestor e do Fiscal do contrato estão definidas na Seção V - Da gestão e da fiscalização do contrato, da INSTRUÇÃO NORMATIVA TRE-RO Nº 004/2008 de 30/10/2008, ou em outra que a venha suceder.

Subcláusula Terceira – A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei n. 8.666, de 1993.

DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

(Artigo 55, VII, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA NONA – Além de observar e cumprir as obrigações estabelecidas no Termo de Referência, no Edital e anexos, obriga-se a Administração a:



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

1. Expedir a Ordem de Serviço em até cinco dias úteis após a assinatura do Contrato;
2. Reunir-se com a Contratada, para deliberações e alinhamentos de assuntos relacionados a perfeita execução dos serviços;
3. Orientar a CONTRATADA acerca da correta execução dos serviços contratados e autorizar o acesso de seu pessoal aos locais de trabalho;
4. Dar conhecimento à CONTRATADA acerca das normas estabelecidas para carga e descarga de materiais, horário de trabalho e demais condições exigidas;
5. Oferecer todas as informações e esclarecimentos necessários para que a Contratada possa executar os serviços dentro das especificações;
6. Manter atualizados os registros de serviços que tenham sido realizados pela CONTRATADA;
7. Promover o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, sob os aspectos quantitativo e qualitativo, de acordo com as regras definidas nesta contratação;
8. Manifestar-se sobre a medição dos serviços executados pela CONTRATADA;
9. Receber ou recusar os serviços, obedecidos os critérios estabelecidos;
10. Efetuar o pagamento à CONTRATADA, depois de verificada a regularidade da nota fiscal/fatura de acordo com as condições, preços e prazos estabelecidos neste contrato e nas demais regras a ele aplicadas;
11. Acompanhar e fiscalizar a execução da Ordem de Serviço por meio de um representante especialmente designado, nos termos do art. 67 da Lei n. 8.666/1993;
12. Notificar, por escrito, à contratada, na ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
13. Rejeitar, caso estejam inadequados ou irregulares, após cada medição, os serviços prestados pela CONTRATADA;
14. Não permitir execução de tarefas em desacordo com as normas preestabelecidas e rejeitar, no todo ou em parte, os serviços que sejam executados em desacordo com a Ordem de Serviço, aplicando as penalidades cabíveis;
15. Ceder à contratada, quando necessário, espaço para execução dos serviços, ficando a CONTRATADA responsável pelo seu zelo e posterior desocupação, nas mesmas condições que lhe foi cedido;
16. Notificar a CONTRATADA acerca de eventual conduta inconveniente de seus empregados quando da execução dos serviços ou na ocorrência de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte desta;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

17. Quando for o caso, informar à contratada e oficiar a vara de execuções penais sobre qualquer incidente ou prática de infração por parte dos empregados, para que adotem as providências cabíveis à luz da legislação penal; e aplicar sanções à contratada, na hipótese de verificar infração a qualquer regra prevista no Decreto nº 9.450/2018 e/ou Resolução CNJ 307/2019;
18. Notificar a CONTRATADA em razão de qualquer descumprimento das obrigações assumidas neste contrato, alertando sobre as penalidades que poderão ser aplicadas, caso persista, de forma injustificada, a irregularidade;
19. Receber Provisoriamente e Definitivamente, com observância das regras do PB, os serviços nos prazos pactuados, contados da comunicação escrita da CONTRATADA, o qual só será emitido se não houver qualquer pendência quantitativa;
20. Exercer quaisquer outras atribuições derivadas das leis e dos regulamentos e, bem como, das demais normas aplicadas ao contrato ou sempre que o interesse da Administração Pública o exigir; e
21. Cumprir as demais obrigações consignadas neste instrumento contratual e em seus anexos.

DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

(Artigo 55, IV, VII e XIII, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA DÉCIMA – Além de observar e cumprir preços, prazos, condições e as demais obrigações estabelecidas no Termo de Referência, no Edital de Licitação e anexos, obriga-se a contratada ao que segue:

1. A Vistoria no local da execução do presente objeto não será obrigatória, no entanto, caso queiram, as empresas poderão, mediante prévio agendamento (69-3211-2060, semap@tre-ro.gov.br), visitar e vistoriar o local, executando todos os levantamentos julgados necessários ao desenvolvimento de seus trabalhos, de modo a não incorrerem em omissões que jamais poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimos de preços;
2. Comunicar recebimento da Ordem de Serviço imediatamente após seu efetivo recebimento;
3. Juntamente com a ART/RRT/TRT, apresentar cronograma atualizado considerando a data de entrega;
4. Prestar o serviço no tempo, lugar e forma estabelecidos na Ordem de Serviço e/ou seus anexos;
5. Realizar o objeto nas condições, preços e prazos pactuados, nos termos do Edital da Licitação e seus anexos, especialmente o que segue:



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

1. Execução do objeto conforme o **PROJETO BÁSICO de contratação e seus Anexos**;
2. Execução de acordo com as normas da ABNT, do Decreto-Lei nº 92.100/85 e dos fabricantes dos materiais aplicados, utilizando materiais de primeira qualidade;
3. Empregar somente materiais novos, comprovadamente de primeira linha, de qualidade extra ou superior e certificados pelo INMETRO;
4. Executar os serviços de forma a produzir o máximo de resultados, com o mínimo de transtorno para a CONTRATANTE, devendo, para tanto programar a sua execução em conjunto com a Fiscalização, podendo isso ser realizado em finais de semana e feriados.
6. Participar da Reunião Inicial, presencial ou por vídeo conferência entre o CONTRATANTE e a CONTRATADA para deliberações e alinhamentos de assuntos relacionados a perfeita execução dos serviços;
7. Até a data da assinatura do contrato, designar **preposto**, por meio de carta de preposição caso esse não seja o representante legal da empresa, com amplos poderes para representá-la formalmente durante a prestação dos serviços, em todos os assuntos operacionais e administrativos relativos ao objeto, observando que:
 1. A designação deverá ser realizada através de Carta de Preposição da CONTRATADA, outorgando amplos poderes de representação ao preposto para representar a CONTRATADA perante a CONTRATANTE, além disso, deverá conter ainda endereços, telefones (fixo e celular) para contato com a CONTRATADA e com o PREPOSTO;
8. Fornecer todos os materiais para a execução dos serviços, conforme especificação da proposta, e entregá-los devidamente acabado, conforme este Projeto Básico e seus anexos;
9. Dar ciência à Fiscalização, imediatamente e por escrito, de qualquer anormalidade que verificar na execução do serviço;
10. Cumprir, rigorosamente, o Código Civil, as Normas Técnicas da ABNT, as Normas de Medicina e Segurança do Trabalho e demais normas legais e regulamentares pertinentes aos serviços executados;
11. Cumprir todas e quaisquer outras normas de legislação federal, estadual e municipal, independente de transcrição no Projeto Básico, não podendo eximir-se ou alegar desconhecimento das obrigações estabelecidas em Lei;
12. Aceitar, atendendo à conveniência e necessidades do Contratante, acréscimos ou supressões do objeto nos limites estabelecidos da modalidade



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

de contratação, na forma do artigo 65, §§ 1º e 2º da Lei 8.666/93, observando que:

1. Os limites de alteração ao contrato serão considerados de forma isolada, ou seja, tomando-se o conjunto de reduções e o conjunto de acréscimos, sempre calculados sobre o valor original do contrato, sem que haja compensação entre eles, conforme reiteradas decisões do TCU (Acórdãos 1.981/2009, 749/2010, 906/2012 e 517/2012 – Plenário).
13. Manter, durante o prazo contratual, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital relativo à licitação da qual decorreu o presente ajuste, nos termos do art. 55, inc. XIII, da Lei 8.666/1993, observadas mensalmente quando dos pagamentos à CONTRATADA;
14. Reparar/corrigir/refazer as suas expensas, no prazo determinado pela fiscalização, contados de sua notificação, os serviços nos quais forem constatadas falhas, imperfeições ou irregularidades resultantes da execução ou do material empregado;
15. Submeter à CONTRATADA, por escrito, solicitação de retirada de quaisquer equipamentos de suas dependências, bem como proceder a sua devolução, no prazo fixado pela CONTRATANTE;
16. Providenciar, quando necessário e às suas expensas, documentações e licenças para a execução dos serviços, taxas incidentes, matrícula específica para os serviços e o certificado de taxa de contribuição para acidentes de trabalho, junto aos órgãos competentes;
17. Apresentar, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis a contar da data de assinatura do contrato, Garantia Contratual nos moldes do capítulo DA GARANTIA CONTRATUAL E OUTROS do Projeto Básico;
18. Apresentar a ART/RRT/TRT de Execução e Matrícula CEI junto ao INSS, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis contados do recebimento da Ordem de Serviço;
19. Comunicar imediatamente ao contratante eventuais inconsistências dos projetos em relação às normas técnicas e legislação vigente;
20. Informar à Fiscalização, para efeito de controle de acesso às suas dependências, o nome, os respectivos números da carteira de identidade e da matrícula de todos os empregados a serem alocados na prestação do serviço, inclusive daqueles designados pela CONTRATADA para exercer atribuições de supervisão, coordenação e controle operacional em relação ao contingente alocado nas dependências dos referidos imóveis do TRE-RO;
21. Garantir que os prestadores de serviço estejam sempre devidamente identificados;
22. Manter Encarregado-Geral no local onde será executado o serviço, durante sua execução, para orientar, coordenar, acompanhar, supervisionar e dar ordens ao contingente alocado e resolver quaisquer questões pertinentes à



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

execução do serviço, para correção de situações adversas e para o atendimento das solicitações da Fiscalização;

23. Manter no local pessoal devidamente qualificado e demais elementos necessários à perfeita execução dos serviços, cumprindo fielmente as visitas do responsável técnico determinadas pela Fiscalização, observando que:

1. A Contratada deverá manter, permanentemente, até o final da execução dos serviços os profissionais indicados no certame e o encarregado-geral, conforme detalhamento abaixo;

DISCRIMINAÇÃO	QTD	VÍNCULO	CARGA HORÁRIA MÍNIMA
Encarregado Geral	01	Sócio, empregado, prestador de serviços	08h/dia
Profissional habilitado junto ao Conselho de Classe	01	Sócio, empregado, prestador de serviços	Duas Visitas Semanais de, no mínimo, 2h

2. Encarregado – Com experiência apropriada para o serviço em questão, indicado até a data da assinatura da expedição da Ordem de Serviço, devendo estar permanentemente no local de realização dos serviços. Engenheiro Civil e/ou Profissional Habilitado, com a função de responsável técnico, para coordenar a equipe e assumir a direção, programação e o controle da execução do objeto do Projeto Básico, devendo estar(em) presente(s) no momento da execução dos principais serviços;

3. Quando das vistorias a serem realizadas pela Fiscalização, o responsável técnico deverá estar presente para acompanhamento, quando agendado pelo Fiscal.

24. Substituir, sempre que exigido pela CONTRATANTE e independentemente de justificativa por parte desta, qualquer empregado cuja atuação, permanência e/ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios;

25. Empregar mão de obra formada por pessoas presas ou egressos do sistema prisional, nos termos disposto no § 5º do art. 40 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993;

26. Fornecer todos os equipamentos necessários, tais como ferramentas, maquinários e aparelhamento adequado à execução dos serviços;

27. Identificar todos os equipamentos, ferramentas e utensílios de sua propriedade, de forma a não serem confundidos com similares de propriedade da CONTRATANTE;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

28. Coordenar a execução dos serviços e a entrega de materiais e equipamentos;
29. Arcar com o transporte e deslocamento de todo o material necessário à execução dos serviços;
30. Zelar, guardar e proteger os materiais e ferramentas utilizados nas execuções, mesmo quando depositados em ambiente do CONTRATANTE;
31. Colocar placas indicativas dos serviços, conforme legislação vigente;
32. Manter Livro Diário de Obra atualizado e à disposição da fiscalização, sob pena de enquadramento do Capítulo 8,ii, d, obedecendo, pelo menos, as seguintes diretrizes:
 1. Identificação da empresa;
 2. Identificação da obra;
 3. Condições climáticas;
 4. Pessoal;
 5. Rotinas de serviços executados;
 6. Outras ocorrências e observações;
 7. Assinatura do ART/RRT/TRT responsável.
 8. Deverá ser on-line e disponibilizado acesso a fiscalização.
33. Realizar a gestão dos resíduos sólidos durante toda a execução e até o final, respeitando as normas de destinação aplicáveis, inclusive municipais, conforme registrado no PB:
 1. Fornecer ao CONTRANTE a documentação de destinação dos resíduos sólidos.
34. Arcar com todas as despesas decorrentes do Contrato, incluindo mão de obra, distribuição, seguros, tributos e demais encargos incidentes sobre os serviços contratados;
35. Requerer vistoria antes do RECEBIMENTO PROVISÓRIO;
36. Assumir como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes do fornecimento de material, mão de obra, aparelhos e equipamentos necessários para a boa e perfeita execução dos serviços contratados;
37. Responsabilizar-se pela idoneidade e pelo comportamento de seus empregados e os de eventuais subcontratadas, prepostos ou subordinados, e ainda, por quaisquer prejuízos que sejam causados por estes ao contratante ou a terceiros;
38. Responder por quaisquer compromissos assumidos junto a terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato;
39. Realizar todas as transações comerciais necessárias à execução dos serviços contratados exclusivamente em seu próprio nome;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

40. Sujeitar-se à ampla e irrestrita fiscalização por parte do CONTRATANTE, cabendo-lhe prestar todos os esclarecimentos solicitados e acatar prontamente as reclamações formuladas;
41. Cumprir, no prazo determinado na notificação expedida, determinação do fiscal ou do gestor do contrato para adimplemento de obrigação contratual;
42. Responsabilizar-se pelos danos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo na execução dos serviços objeto do Contrato, não podendo ser arguido, para efeito de exclusão de responsabilidade, o fato de o CONTRATANTE proceder à fiscalização ou o acompanhamento da execução dos referidos serviços;
43. Manter vínculo empregatício com os seus empregados, sendo responsável pelo pagamento de salários e todas as demais vantagens, recolhimento de todos os encargos sociais e trabalhistas, além de seguros e indenizações, taxas e tributos pertinentes. A inadimplência da CONTRATADA para com estes encargos, não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato;
44. Assumir total responsabilidade pelo controle de frequência, disciplina e pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias, inclusive as decorrentes de acidentes, indenizações, multas, seguros, pagamentos a fornecedores diretos, normas de saúde pública e regulamentadoras do trabalho (NR), assim como pelo cumprimento de todas as demais obrigações atinentes ao contrato;
45. Arcar com todos os encargos de natureza trabalhista, previdenciária, acidentária, tributária, administrativa e civil decorrentes da execução dos serviços objeto do contrato;
46. Fornecer, além do uniforme, equipamentos de proteção individual – EPI a todos os empregados cujas atividades os exijam por normas de segurança em vigor;
47. Não vincular sob hipótese alguma, o pagamento dos salários de seus empregados ao pagamento efetuado pelo CONTRATANTE;
48. Exigir de todos os que estiverem na área de realização dos serviços, independentemente de fazerem parte da equipe da CONTRATADA ou não, o uso de Equipamentos de Proteção Individual - EPI;
49. Responsabilizar-se civilmente pela solidez e segurança dos serviços, no que couber, bem como por eventuais vícios ocultos, pelo prazo de 05 (cinco) anos após o recebimento definitivo, conforme disposição constante no Art. 618 da Lei 10.406/2002;
50. Manter, durante a execução do Contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas para a contratação, nos termos da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

51. Comunicar por escrito e imediatamente ao contratante a ocorrência de contratação de empregados ou a admissão em seu quadro societário de pessoas que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao TRE;
52. Cumprir e fazer cumprir todas as normas sobre medicina e segurança do trabalho e prevenção de acidentes no desempenho de cada etapa dos serviços;
53. Assumir todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho quando, em ocorrências da espécie, forem vítimas os seus empregados no desempenho do serviço do contrato ou em conexão com eles;
54. Apresentar a devida comprovação fiscal/previdenciária e demais declarações das empresas subcontratadas, desde que devidamente autorizadas por este Tribunal, respeitando-se a previsão constante no item Administração e Controle do Memorial Descritivo (Acórdão TCU 1529/2006-Plenário);
55. Responsabilizar-se pelo armazenamento e guarda de todo o material a ser utilizado durante a obra;
56. Os serviços deverão ser executados por mão-de-obra devidamente qualificada e regularmente contratada, conforme as normas trabalhistas aplicáveis. Deverão obedecer rigorosamente às instruções contidas no Projeto Básico, bem como às contidas nas disposições legais cabíveis que dispuserem sobre conservação de fachadas, sobre gotejamento irregular de aparelhos de ar condicionado, nos Decretos Estaduais que regulamentem o Código de Segurança contra Incêndio e Pânico, bem como nas Leis Estaduais que dispuserem sobre instalação de para-raios, que dispuserem sobre limpeza e higienização dos reservatórios de água, e na Lei que dispuser sobre limpeza e inspeção de ar condicionado, entre outras;
57. Manter-se atualizada dos normativos que regulam a prestação de serviços nas esferas Federal, Estadual e Municipais, incluindo eventuais novas regulamentações;
58. Observar, adotar, cumprir e fazer cumprir legislação municipal do local onde o serviço esteja sendo prestado, no que tange a gestão dos resíduos sólidos;
59. Proceder à limpeza e retirada de entulhos dos locais de trabalho, após a execução de serviços;
60. Não veicular publicidade ou qualquer outra informação acerca das atividades contratadas, sem a prévia autorização da CONTRATADA;
61. Cumprir o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal/1988:
“XXXIII - proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

dezoito e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.”;

62. Cumprir as normas relativas à Lei Geral de Proteção de Dados - LGPD;

63. Cumprir as demais obrigações impostas contratualmente pelo TRE-RO.

DA EXECUÇÃO E DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – Quanto à execução e recebimento do serviço objeto deste contrato, a empresa contratada deverá observar o que segue:

1. ANTES DE INICIAR A EXECUÇÃO:

CONDIÇÕES GERAIS

1. A eventual substituição do responsável técnico regulamente indicados deverá ser comunicada imediatamente e por escrito ao contratante;

1. Em caso de substituição de qualquer um dos profissionais indicados para atuarem nesta contratação, os substitutos deverão possuir, no mínimo, as mesmas qualificações técnicas exigidas no PB.

2. O responsável técnico indicado pela contratada deve participar de reuniões, **presencialmente ou de forma virtual, através de vídeo chamadas**, sempre que convocadas pelo contratante, previamente agendadas, e sempre que existirem dúvidas que necessariamente devem ser sanadas antes da execução ou, na impossibilidade, imediatamente após a identificação da situação duvidosa.

1. Com a finalidade de facilitar a troca de informações, especialmente com imagens fotográficas e vídeos, será criado um grupo utilizando o aplicativo whatsapp do qual integração, no mínimo, o Chefe da SEMAP, o fiscal da contratação, o Responsável Técnico das atividades, podendo receber outros integrantes se assim julgado necessário.

2. As reuniões em meio digital (vídeo conferência) devem ser gravadas pela CONTRATADA e disponibilizadas ao CONTRATANTE juntamente com relatório contendo as principais definições.

3. Todo contrato, escrito ou verbal, para a execução de obras ou prestação de quaisquer serviços profissionais referentes à engenharia, à arquitetura e agronomia fica sujeito à anotação de responsabilidade técnica (ART) ao Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) ao Termo de Responsabilidade Técnica (TRT), conforme resoluções dos respectivos conselhos de classes.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

4. Comprovação do vínculo profissional do Responsável Técnicos com a licitante, prevista no art. 30 da lei n. 8.666/1993, poderá ser realizada através:

1. Da apresentação de cópia da carteira de trabalho - CTPS - em que conste o licitante como contratante;
2. Da apresentação de cópia do contrato social do licitante em que conste o profissional como sócio;
3. Da apresentação de cópia do contrato de trabalho;

5. A comprovação do vínculo profissional deverá ser realizada em até 5 (cinco) dias após o recebimento da OS, em conformidade com o Anexo IV - Indicação e aceitação de responsabilidade (evento SEI n. [0763069](#))

2. DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (RT):

1. O comprovante de vinculação de responsabilidade técnica do profissional indicado (ART/RRT/TRT) pela contratada durante o processo licitatório, emitida por órgão da classe, deverá ser fornecida no prazo de **até 5 (cinco) dias úteis após a emissão da Ordem de Serviço**.

2. Em simetria, o gestor que elaborar ou aprovar projeto básico ou orçamento inconsistente poderá ser responsabilizado. O mesmo se pode afirmar sobre a aprovação de projetos e de orçamentos sem a assinatura, indicação do seu responsável ou sem a respectiva ART. Cita-se, como exemplo, o sumário do **Acórdão TCU n. 2.546/2008 – Plenário**: “1. Os responsáveis pela elaboração e aprovação de projeto básico inadequado e sem assinatura ou identificação do responsável técnico devem ser sancionados”.

3. A CONTRATADA se responsabilizará **de forma solidária** pela regularidade dos projetos executados por seus responsáveis técnicos (Art. 70, Lei n. 8666/93).

1. Sobre o tema, cita-se excerto das **Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas**/Tribunal de Contas da União, Coordenação-Geral de Controle Externo da Área de Infraestrutura e da Região Sudeste. – Brasília: TCU, 2014, p. 16: A **Lei n. 5.194/1966** regula o exercício da profissão de engenheiro, estabelecendo que os estudos, plantas, projetos, laudos e qualquer outro trabalho de engenharia, seja público ou particular, somente poderão ser submetidos ao julgamento das autoridades competentes e só terão valor jurídico quando os autores forem profissionais habilitados de acordo com essa lei.

4. A ART/RRT/TRT deverá ser emitida de acordo com resolução do respectivo Conselho de Classe.

5. A contratada e seus profissionais se obrigam a preservar os direitos autorais dos titulares dos projetos recebidos para análise, em cumprimento ao Art. 17 da Lei n. 5.194/66.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

3. DO PREPOSTO:

1. A CONTRATADA poderá indicar como preposto um membro da equipe técnica responsável pela prestação dos serviços, podendo o CONTRATANTE recusá-lo e pedir sua substituição em razão de perfil inadequado. **São atribuições do preposto:**

1. Supervisionar os serviços e garantir que os profissionais cumpram os prazos e condições previstos no contrato;
2. Consolidar em **relatório único** todas as ocorrências relacionadas a cada uma das etapas, destacando no relato os pontos relevantes, as eventuais inconformidades identificadas e a inter-relação entre eles;
3. Comunicar aos responsáveis técnicos o agendamento de reuniões com o CONTRATANTE, zelando pelo comparecimento daqueles que dela devam participar.
4. Para garantir a perfeita comunicação entre o CONTRATANTE e a CONTRATADA, o preposto deverá enviar relatório ou boletim semanal dos serviços, apresentando, no mínimo, resumo das atividades, considerando os seguintes itens:
 1. Condições de trabalho;
 2. Casos fortuitos e de força maior;
 3. Cumprimento de prazos;
 4. Outros casos de natureza relevante que possam impactar a execução dos serviços.

4. DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

1. O prazo de início da execução da obra será contado a partir do recebimento da ordem de serviço pela CONTRATADA.

2. São condições:

1. Para emissão da Ordem de Serviços, a apresentação da Garantia Contratual conforme **item 9, F, iii**, do Projeto Básico;
2. Para início das atividades no local de execução, em até 5 (cinco) dias úteis da emissão da Ordem de Serviço, a apresentação dos seguintes documentos:
 1. ART, devidamente registrada, de execução dos responsáveis técnicos pela obra, com o devido registro na entidade de classe do profissional, conforme previsão do Projeto Básico;
 2. Comprovante de Cadastro Específico do INSS - CEI.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

3. Previamente ao início da execução dos serviços, a CONTRATADA, representada pelo seu Preposto pelo Responsável Técnico, deverá participar de reunião, presencial ou por vídeo conferência, para dirimir dúvidas e orientar as execuções.
4. Após a assinatura e apresentação da garantia contratual será expedida a Ordem de Serviço, conforme modelo do ANEXO VII (evento sei n. [0758038](#)).
5. Os serviços deverão ser executados conforme as especificações definidas no Projeto executivo, Planilha Orçamentária e demais anexos, cabendo à contratada total responsabilidade pela perfeita execução e funcionamento dos mesmos, sem qualquer ônus adicional à Contratante.
6. A contratada deverá verificar todos os elementos, quantitativos e qualitativos, projetos, anexos e planilha orçamentária, como também as informações *in loco*, antes do início dos serviços, e qualquer divergência encontrada comunicar à contratante, sob pena de não poder questioná-las posteriormente.
7. Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente:
 1. Às normas e especificações constantes no Projeto Básico e nos Projetos anexos, além, das demais anexos do edital do certame e do futuro instrumento contratual;
 2. Às normas da ABNT;
 3. Às disposições legais da União, do Estado de Rondônia e dos Municípios de Ouro Preto do Oeste e Espigão do Oeste;
 4. Aos regulamentos dos conselhos de classes profissionais;
8. A contratada deverá seguir rigorosamente os prazos assinalados pela respectiva ordem de serviço.
9. É de responsabilidade da contratada a gestão da mão de obra necessária para a realização dos serviços objeto do Projeto Básico.
10. Todos os materiais a serem empregados serão novos, comprovadamente de primeira linha, de qualidade extra ou superior e certificados pelo INMETRO, sendo rejeitados os classificados como linha popular ou econômica, devendo ser submetidas amostras à aprovação da FISCALIZAÇÃO antes do seu emprego.
11. O período para execução dos serviços será, em regra, de **segunda à sexta-feira das 08:00 às 17:00 horas**, contudo, considerando a natureza do serviço ou impossibilidade de execuções nesse período ou horário, a critério do gestor/fiscal, os serviços poderão ser executados em horários diversos, nos finais de semana, feriados ou no período noturno.
12. Os serviços somente serão iniciados mediante emissão prévia de Ordem de Serviço (OS), **conforme o modelo do ANEXO VII** (evento sei n. [0758038](#)) e, apresentação pela contratada de ART/RRT/TRT.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

13. A não apresentação injustificada da ART/RRT/TRT poderá ocasionar a rescisão do contrato, independentemente de ter a contratada iniciado a execução ou não.
14. Em casos de impossibilidade de emissão da ART/RRT/TRT, justificadamente, ouvido o Gestor do Contrato, a Autoridade competente poderá dilatar o prazo anterior.
15. A execução dos serviços relativos a cada OS será acompanhada por um ou mais profissional(is) designado(s) pelo contratante para a fiscalização.
16. Os serviços realizados que impliquem em ônus extra à contratante e que não tenham sido autorizados e aprovados, serão desconsiderados para fins de pagamento, não cabendo à contratada qualquer alegação em contrário.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Ainda quanto ao recebimento dos serviços, devem ser observadas as seguintes condições:

1. Os serviços somente serão considerados executados mediante o recebimento definitivo emitido pelo Fiscal do Serviço e Gestor da demanda.
2. O recebimento e a aceitação dos serviços dar-se-ão da seguinte forma:

1. PROVISÓRIAMENTE:

1. A CONTRATADA deverá comunicar à FISCALIZAÇÃO, por escrito e dentro do prazo de no mínimo 5 (cinco) dias antes do término do prazo de execução, que todos os serviços e fornecimentos objeto desta contratação foram concluídos, além dos seguintes documentos:

1. Documentação “*as built*”, incluindo atualização dos desenhos do projeto executivo, memoriais, condições de garantia dos serviços/equipamentos, marca/modelo e "manuais de uso" das instalações e equipamentos;

2. A FISCALIZAÇÃO emitirá o TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO, que atesta a entrega quantitativa de todos os serviços e equipamentos, em até 10 (dez) dias contados da comunicação da CONTRATADA conforme item i. acima, desde que constatada através de vistoria, a condição de conclusão quantitativa satisfatória e imprescindível para o uso e funcionamento do objeto;

3. Em caso de constatação da não finalização dos serviços e da existência de parcelas ainda não executadas e/ou fornecidas, não será reconhecido efeito da comunicação ao CONTRATANTE, o que implicará na **não emissão do Termo de Recebimento Provisório** e na caracterização de atraso, caso ultrapassado o prazo de execução contratual;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

4. Se porventura, durante a vistoria para o recebimento provisório, a FISCALIZAÇÃO constatar algum defeito ou incorreção no serviço prestado, fará constar, junto ao Termo de Recebimento Provisório, lista de pendências concedendo-se prazo compatível, de até 10 (dez) dias da data da emissão do Termo de Recebimento Provisório, para a CONTRATADA, às suas expensas, reparar, corrigir, remover ou substituir, no total ou em parte, o objeto do Contrato, com vistas ao atendimento das exigências efetuadas.

5. Concluídos os trabalhos relativos às pendências listadas, a CONTRATADA efetuará, dentro do prazo fixado no Termo de Recebimento Provisório, por escrito, comunicado à FISCALIZAÇÃO solicitando a realização de nova vistoria;

6. Constatada a conclusão das pendências na nova vistoria, a FISCALIZAÇÃO emitirá comunicado interno no prazo de 05 (cinco) dias, para que sejam tomadas as providências com vistas ao recebimento definitivo;

7. Se porventura, durante a nova vistoria, verificar que as pendências apontadas pela fiscalização não foram sanadas, caracterizar-se-á atraso a partir daquela data.

2. DEFINITIVAMENTE:

1. O CONTRATANTE emitirá o TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO no prazo de 15 (quinze) dias contados da comunicação de entrega do objeto pela contratada.

2. Havendo, no prazo previsto no subitem i. acima, o surgimento de novas pendências, será concedido prazo, limitado a 10 (dez) dias contados da comunicação à CONTRATADA, para que esta, às suas expensas, efetue as correções necessárias.

3. Sanadas as pendências, em até 10(dez) dias após comunicação da CONTRATADA à CONTRATANTE, deverá ser efetuada vistoria final e verificadas as perfeitas adequações do serviço aos termos do presente Projeto Básico, será emitido o TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO.

4. Se após o RECEBIMENTO PROVISÓRIO for identificada qualquer falha na execução, cuja responsabilidade seja atribuída à CONTRATADA, o prazo para a efetivação do RECEBIMENTO DEFINITIVO será interrompido, recomeçando sua contagem após o saneamento das impropriedades detectadas;

DA GARANTIA DOS EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Quanto à garantia dos equipamentos e serviços a contratada deverá:

1. Garantir as instalações e os materiais por ela fornecidos, **pelo prazo mínimo de 12 meses**, durante o qual substituirá os materiais ou as instalações defeituosas, ressaltando-se os casos decorrentes da má conservação ou o uso inadequado das instalações e aparelhos.
2. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto por prazo mínimo de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, contados a partir da aceitação definitiva, ficando a CONTRATANTE autorizada a descontar da garantia ou dos pagamentos devidos à CONTRATADA, o valor correspondente aos danos sofridos.
3. Durante o prazo de garantia, a contratada ficará obrigada a reparar quaisquer defeitos relacionados à má execução dos serviços e ou materiais empregados na execução, sempre que houver solicitação, e sem ônus para o contratante.
4. O recebimento, provisório ou definitivo, não exclui a responsabilidade civil da contratada pela solidez e segurança dos serviços e dos materiais empregados, durante o período de garantia previsto para o serviço.
5. A garantia aqui tratada não afasta a prevista no Art. 618 do Código Civil ([LEI No 10.406, DE 10 DE JANEIRO DE 2002](#)) que versa:

Art. 618. Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.

DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

(Artigo 55, VII e IX, da Lei 8.666/93 e Artigo 7º da Lei 10.520/02)

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – Quanto às sanções administrativas, deverá ser observado o que segue:

1. As sanções relacionadas ao procedimento da licitação constarão no edital do certame.
2. O descumprimento injustificado das obrigações firmadas em contrato, garantido o direito ao contraditório e ampla defesa sujeita a contratada a multa moratória, consoante o *caput* e §§ do art. 86 da Lei n. 8.666/93, na forma seguinte:



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

1. Atraso injustificado no **cumprimento do cronograma de execução da respectiva obra: até 10 (dez) dias: multa moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso**, aplicada sobre valor global da respectiva OBRA, limitado a 5% (cinco por cento) desse valor.
2. Atraso injustificado no **cumprimento do cronograma de execução da respectiva obra por prazo superior a 10 (dez) dias: aplicação da multa moratória de 1,0% (um por cento), a partir do 10º dia de atraso**, aplicada sobre o valor global da respectiva OBRA, **podendo caracterizar a inexecução total ou parcial** do contrato e aplicação das sanções definidas neste capítulo e, ainda, a rescisão do contrato.
3. Atraso injustificado na **entrega da respectiva ART/RRT/TRT: até 10 (dez) dias: multa moratória de 0,25% (vinte e cinco décimos) por dia de atraso**, aplicada sobre valor global da respectiva obra, limitado a 2,5% (dois inteiros e cinco décimos) desse valor, podendo gerar a rescisão do contrato.
4. Atraso injustificado na **apresentação ou atualização do Livro Diário de Obra: até 10 (dez) dias: multa moratória de 0,1% (um décimo) por dia de atraso**, aplicada sobre valor global da respectiva obra, limitado a 1% (um por cento) desse valor.
5. Atraso injustificado das **demais obrigações contratuais**, após notificação regular expedida pelo fiscal ou gestor do contrato:
 1. Até 2 (dois) descumprimentos: multa de 2% (dois por cento) apurada sobre o valor total do respectivo contrato;
 2. De 3 (dois) a 5 (cinco) descumprimentos, multa de 4% (quatro por cento) apurada sobre o valor total do respectivo contrato;
 3. Sem prejuízo de aplicação das multas, a ocorrência de descumprimentos superiores a 5 (cinco) poderá caracterizar a inexecução parcial ou total do respectivo contrato.
3. Pela inexecução total ou parcial do objeto do respectivo contrato, a Administração contratante poderá, garantido o contraditório e a ampla defesa, aplicar as seguintes sanções à CONTRATADA:
 - 3.1) Advertência escrita nas condutas de inexecução parcial das obrigações acessórias do contrato, desde que de pequena monta ou faltas leves, assim entendidas como aquelas que não acarretam prejuízo relevante à conclusão do objeto, o qual, a despeito delas, será atendido;
 - 3.2) Multa de até 20% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato nas situações de inexecução total do objeto, podendo ser fixada proporcionalmente à gravidade da inexecução perpetrada pela CONTRATADA;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

3.3) Multa de até 30% (quarenta por cento) sobre o valor total do contrato nas situações de inexecução parcial do objeto, podendo ser fixada proporcionalmente à gravidade da inexecução perpetrada pela CONTRATADA;

3.4) Multa de até 5% (cinco por cento) incidente sobre o valor adjudicado pelo não fornecimento de todos os equipamentos necessários, tais como ferramentas, maquinaria e aparelhamento adequado à execução dos serviços, exigidos nas obrigações da Contratada;

3.5) Multa de até 5% (cinco por cento) incidente sobre o valor adjudicado por não sinalizar os ambientes de serviços com placas indicativas, conforme legislação vigente e constantes nas obrigações da Contratada.

3.6) Suspensão temporária para participação em licitações com a Administração, pelo prazo de até 02 (dois) anos;

3.7) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade. Esta reabilitação será concedida sempre que a contratada ressarcir a Administração do CONTRATANTE pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com bases no subitem anterior.

4. Além dos outros descumprimentos passíveis de sanções, a recusa injustificada da contratada em reparar, corrigir, remover, refazer ou substituir, no todo ou em parte, os serviços em que se verifiquem imperfeições, vícios ou incorreções, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, por sua gravidade, caracteriza a inexecução parcial ou total do contrato com aplicação das penalidades previstas no neste capítulo.

5. Nas condutas de inexecução parcial do contrato ou caracterizadoras de inexecução total das obrigações na forma definida no Projeto Básico como também naquelas previstas no art. 78 da Lei n. 8.666/93, sem prejuízo das demais sanções previstas no contrato, poderá a Administração, no exercício de seu juízo de conveniência e oportunidade, decretar a rescisão do contrato.

6. O CONTRATANTE poderá reter dos créditos os valores para assegurar o pagamento de indenizações e ressarcimentos devidos pela CONTRATADA, originados em quaisquer descumprimentos injustificados das obrigações assumidas que impossibilitem o recebimento efetivo dos serviços prestados e que gerem custos em virtude de eventual contratação emergenciais junto a



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

terceiros, sem prejuízo das demais sanções contratuais (Acórdão TCU n. 567/2015- Plenário).

7. A multa eventualmente imposta ao CONTRATADO será automaticamente descontada da fatura a que fizer jus. O valor da multa será corrigido pela taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia – SELIC para títulos federais, acumulada mensalmente - até o último dia do mês anterior ao do pagamento - e de 1% (um por cento) no mês de pagamento (Arts. 29 e 30 da Lei n. 10.522/2002 e Acórdão TCU n. 1.603/2011-Plenário).

8. Quando o valor do pagamento a que fizer jus o CONTRATADO não for suficiente para cobrir o montante da multa ou da condenação aplicadas, aquele valor será recolhido ao Tesouro Nacional, devendo o saldo do valor das penalidades aplicadas ser recolhido através de Guia de Recolhimento à União - GRU à Conta Única do Tesouro Nacional no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da notificação do responsável, sob pena de inscrição na Dívida Ativa da União (Lei n. 6.830/80).

9. As multas não eximem o CONTRATADO da reparação dos eventuais danos, perdas ou prejuízos que seu ato punível venha causar à Administração ou a terceiros. Os valores originados dessa conduta da contratada serão corrigidos pelos mesmos critérios de atualização das multas.

10. O procedimento para aplicação de sanções ao CONTRATADO observará o devido processo legal administrativo e as regras contidas na Instrução Normativa TRE-RO n. 04/2008, disponível no seguinte link da internet: <http://www.justicaeleitoral.jus.br/arquivos/tre-ro-in-no-004-2008>. A CONTRATADA será cientificada das eventuais alterações dessa norma;

11. Caso a CONTRATADA não tenha nenhum valor a receber do TRE-RO, o valor das penalidades aplicadas deverá ser recolhido pela CONTRATADA através de GRU à Conta Única do Tesouro Nacional, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da notificação do responsável, sob pena de inscrição na DAU (Lei 6.830/80 e art. 6º da Instrução Normativa 05/2009/TRE-RO);

12. No mesmo ato o responsável será notificado de que a ausência do recolhimento no prazo máximo de 75 (setenta e cinco) dias poderá ensejar sua inscrição no Cadastro Informativo de Créditos Não Quitados do Setor Público Federal - CADIN (Art. 2º, § 2º da Lei 10.522/02);

13. Caso a CONTRATADA não recolha o valor informado na GRU no prazo estabelecido neste instrumento, o valor da multa será corrigido pela taxa SELIC e será providenciada a inscrição do débito na DAU (Decisão TCU n. 1.122/00 – Plenário, publicada no DOU de 01/06/01) ou no CADIN;

14. Os responsáveis pelas multas e demais obrigações não quitadas e desde que não inscritas na DAU ou no CADIN, poderão ainda ser inscritos no Cadastro Interno de Inadimplentes do TRE-RO – CAI2;



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

15. As sanções previstas neste instrumento podem ser cumuladas entre si e com as demais previstas na legislação correlata e outras previstas no Edital;
16. Na aplicação das penalidades previstas, a Administração analisará os aspectos e requisitos traçados pela IN TRE/RO n. 004/08, podendo, diante da reiteração em descumprimentos das obrigações contratuais, aplicar de imediato as penalidades mais severas;
17. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

DA RESCISÃO CONTRATUAL
(Artigo 55, VIII e IX, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – O presente Contrato poderá ser rescindido de pleno direito, por inexecução de quaisquer das obrigações estipuladas, sujeitando a CONTRATADA, a exclusivo juízo do CONTRATANTE, à indenização dos prejuízos e multas que resultarem da paralisação dos serviços e às demais consequências previstas na seção “Das Sanções Administrativas” deste instrumento.

Subcláusula Primeira - A rescisão contratual poderá ser:

- I.** Por ato unilateral e escrito da administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei 8.666/93 e demais hipóteses aplicáveis a esta contratação;
- II.** Amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo nos autos, desde que haja conveniência da Administração; e
- III.** Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

Subcláusula Segunda – Nos termos do Art. 2º, V c/c o Art. 3º da Resolução do Conselho Nacional de Justiça nº 7, de 18 de outubro de 2005, constitui também causa de rescisão contratual a contratação pela CONTRATADA, na vigência do contrato, de empregados, bem como a admissão em seu quadro societário de pessoas, que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao TRE-RO.

Subcláusula Terceira – A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 79 acarretará as consequências previstas no art. 80, inciso IV, da Lei n. 8.666/93, sem prejuízo das demais cominações previstas no mesmo diploma legal.

Subcláusula Quarta - Os casos da rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos, assegurado o contraditório e a ampla defesa, e precedidos de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

(Artigo 65, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – Este Contrato poderá ser alterado unilateralmente pela administração CONTRATANTE ou por acordo entre as partes nas situações e limites definidos pelo art. 65 da Lei 8.666/93.

Subcláusula Primeira – Os preços permanecerão, em regra, invariáveis durante a vigência contratual. Excepcionalmente, porém, o valor deste instrumento poderá ser revisto, consoante dispõe o inciso II, “d”, do Art. 65 da Lei 8.666/93, cabendo à CONTRATADA o ônus da comprovação, de maneira robusta e suficiente, não sendo aplicável a requisições já efetuadas e serviços já realizados, observado o que segue:

a) É vedado o reequilíbrio, ou adoção de tabela do SINAPI diferente da inicialmente contratada, quando houver alteração do regime tributário ao qual a contratada está sujeita, por não se tratar esta hipótese de fato imprevisível, ou previsível, porém de consequências incalculáveis, retardador ou impeditivo da execução do ajustado, ou, ainda, caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe previsto no art. 65, II, "d", da Lei n. 8.666/93.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

Subcláusula Segunda – A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos, nos termos do § 1º, do art. 65, da lei 8.666/93.

Subcláusula Terceira – Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite acima estabelecido, salvo no caso de supressão resultante de acordo entre as partes, conforme prevê o § 2º do art. 65 da Lei 8.666/93.

Subcláusula Quarta - Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão na revisão deste Contrato para mais ou para menos, conforme o caso, nos termos do § 5º do Art. 65 da Lei 8.666/93.

Subcláusula Quinta – Havendo alteração unilateral deste Contrato que aumente os encargos da CONTRATADA, a Administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial, nos termos do § 6º do art. 65 da Lei 8.666/93.

Subcláusula Sexta – Quanto ao reajuste dos preços contratados, deverá ser observado o que segue:

1. O percentual de desconto e do BDI **permanecerão inalterados** durante todo o período de vigência do contrato.
2. Por se tratar de contrato de escopo, com previsão de prestação de serviços por período inferior a 12 (doze) meses, não há previsão de reajuste de preços, em nenhuma das modalidades.
3. Na eventualidade de prorrogações - por fatos decorrentes da ação ou omissão da própria Administração contratante ou de terceiros, para os quais a contratada não tenha contribuído de qualquer forma - que conduzam a execução dos serviços para um período superior a 12 (doze) - em conformidade com os Acórdãos n. 1238/2016 e 1381/2018, ambos do Plenário do TCU - os preços contratados **PODERÃO** ser reajustados após o período de 01 (um) ano contados da data da licitação (data-base do orçamento dos preços ofertados) desde que tenham sido divulgadas novas tabelas do



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

SINAPI DESONERADA da unidade da federativa do Estado de Rondônia, após esse mesmo lapso temporal mínimo de 01 (um) ano, observadas as seguintes regras:

- O reajuste **não** incidirá sobre os serviços executados previamente à data-base da majoração (reajuste).
- Essa mesma regra será aplicada nas eventuais prorrogações dos contratos.
- Nos casos em que o reajuste for percebido, deverá a CONTRATADA apresentar para análise e deliberação da fiscalização, planilha contendo a relação dos serviços e valores a serem reajustados.

Subcláusula Sétima – A CONTRATADA se obriga, ainda, a aceitar, no que for aplicável, as demais regras estabelecidas pela Lei 8.666/93 para as alterações dos contratos administrativos.

DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS **(Lei 13.709/2018)**

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – Quanto à proteção de dados pessoais, deverá ser observado o que segue:

I - Os dados digitais envolvidos na presente contratação e suas aplicações estão sujeitos ao cumprimento da LEI Nº 13.709, DE 14 DE AGOSTO DE 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), bem como às suas atualizações e regulamentações.

A. Todas as partes envolvidas direta ou indiretamente nesta contratação, seus conselheiros, sócios, diretores, prepostos, funcionários, representados ou terceiros contratados, em comunhão de esforços, se comprometerão a prestar e tomar os serviços ora contratados de acordo com a LGPD.

B. As Partes em questão, na qualidade de Agentes de Tratamento, adotarão todas as medidas necessárias para que as operações realizadas durante a prestação dos serviços contratados respeitem as diretrizes estipuladas pela LGPD, bem como os seus seguintes princípios: da finalidade; adequação; necessidade; livre acesso; qualidade dos dados; transparência; segurança; prevenção; responsabilização; e, prestação de contas.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

C. Será assegurado aos titulares dos dados pessoais que, em decorrência do contrato ora instrumentalizado, tenham seus dados tratados pelas partes contratantes, os seguintes direitos:

1. Confirmação da existência do tratamento e acesso aos Dados Pessoais;
2. Correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
3. Portabilidade dos seus dados pessoais a outro prestador de serviços ou produtos;
4. Eliminação dos Dados Pessoais de sua titularidade, ressalvadas as hipóteses de guarda para cumprimento de obrigação legal ou regulatória; e,
5. A revogação do consentimento para o Tratamento dos Dados Pessoais.

D. No intuito de garantir ao titular os direitos referidos acima, as Partes se comprometem a:

1. Manter total discrição e sigilo relativos às informações uma da outra recebidas e produzidas no decorrer da execução dos serviços ora contratados, comprometendo-se a não as divulgar, nem as fornecer a terceiros que não estejam descritos neste Contrato ou em seus anexos;
2. Tratar os dados pessoais dos titulares de acordo com os termos previstos na legislação, comprometendo-se a recolher, registrar, organizar, consultar ou transmitir tais dados apenas e somente nos casos em que o seu titular tenha dado o consentimento expresso e inequívoco;
3. Tratar os dados pessoais de modo compatível com as finalidades para as quais tais dados tenham sido fornecidos;
4. Conservar os dados pessoais apenas durante o período necessário à execução dos serviços contratados e/ou para atingir a finalidade pretendida, garantindo-se ao seu titular a respectiva confidencialidade;
5. Implementar as medidas técnicas e organizacionais necessárias para proteger os dados contra a destruição, acidental ou ilícita, a perda acidental, a alteração, a difusão ou o acesso não autorizado, bem como contra qualquer outra forma de tratamento ilícito;
6. Em caso de quebra ou suspeita de quebra de segurança que venha a expor, ou poder expor, ilicitamente os dados pessoais tratados, as Partes deverão imprimir seus melhores esforços para tomar todas as medidas cabíveis para investigar e resolver o ocorrido;
7. Garantir o exercício, pelos titulares dos dados pessoais, dos seus respectivos direitos;
8. Assegurar que os seus respectivos colaboradores ou os seus prestadores de serviços externos por si contratados e que venham a ter acesso a dados pessoais no contexto do Contrato cumprem as disposições legais aplicáveis em matéria de proteção de dados pessoais, designadamente, não cedendo ou



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

divulgando tais dados pessoais a terceiros, nem deles fazendo uso para quaisquer fins que não os estritamente consentidos pelos respectivos titulares.

II. Ficam ambas as partes sujeitas às legislações vigentes na data da assinatura deste Contrato, bem como em caso de atualizações futuras;

III. Se, em decorrência de uma ordem judicial ou administrativa emanada por Autoridade Competente, qualquer uma das Partes for obrigada a fornecer quaisquer dados pessoais transmitidos pela contraparte, o respectivo Controlador deverá ser notificado a respeito dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas;

IV. As Partes comprometem-se por si, seus sócios, colaboradores e prestadores de serviços a adotar todas as medidas necessárias para garantir que os dados pessoais transmitidos pelo respectivo **Controlador** não sejam utilizados indevidamente, tampouco sejam alvo de apropriação indébita, roubo ou divulgação a pessoas não autorizadas, de forma que tais medidas devem garantir no mínimo:

1. A destruição dos dados pessoais transmitidos a pedido do Controlador e/ou do respectivo titular;
2. A destruição de todo dado pessoal e/ou informação excedente para as finalidades pretendidas, desatualizada ou errônea;
3. Registro atualizado do tratamento dos dados pessoais transmitidos pelo Controlador;
4. Registro acerca de qualquer situação que possa vir a pôr em risco os dados pessoais objeto de tratamento, o qual deverá ser apresentado ao respectivo Controlador em prazo não superior a 24 (vinte e quatro) horas;
5. A transferência definitiva dos dados objeto de tratamento, por parte do Controlador, para repositório de sua exclusiva escolha, sem a elaboração de qualquer tipo de cópia ou backup.

V. As Partes assumem a responsabilidade de assegurar e garantir ao respectivo Controlador que todos os seus funcionários e/ou prestadores de serviços que irão ou poderão ter acesso aos dados pessoais transmitidos pelo Controlador têm a obrigação formalizada documentalmente de não tratar tais dados em desacordo com as disposições constantes neste instrumento, garantindo-se ao Controlador o seu pleno e fiel cumprimento.

VI. Caso qualquer uma das Partes, sem incorrer em culpa, venha a ser responsabilizada judicial ou administrativamente por eventuais falhas no tratamento dos dados pessoais realizado pela contraparte, lhe será assegurado o direito de regresso por conta dos prejuízos que experimentar, sendo possível ainda buscar indenização suplementar perante o Poder Judiciário.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

VII. Os responsáveis diretos pela segurança dos dados disposta nesta Cláusula, serão:

1. Pela Contratada, o signatário deste contrato, o qual poderá ser futuramente alterado; e
2. Pelo Contratante, o servidor Neiton Lima de Carvalho, Técnico Judiciário/Assistente de Ouvidoria do TRE-RO, telefone: (69) 3211-2173, e-mail: ouvidoria@tre-ro.jus, o qual poderá ser futuramente alterado.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

(Artigo 55, XII, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – Esta contratação fundamenta-se no artigo art. 43, VI, da Lei nº 8.666/93, e à execução do presente contrato e aos casos omissos aplicar-se-ão o disposto no Edital de Licitação supramencionado e seus Anexos, nas Leis 8.666/1993 no Decreto Federal 9507/2018, na Instrução Normativa SLTI/MPOG 05/2017, na Resolução TSE 23.234/2010, na Lei 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais), no Manual de Gestão de Contratos da Justiça Eleitoral e na Instrução Normativa TRE-RO 004/2008, e, de forma subsidiária, nas Leis 8.078/1990 (Código de Defesa do Consumidor) e 10.406/2002 (Código Civil Brasileiro), nas decisões e orientações do Tribunal de Contas da União - TCU e do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, assim como nas demais normas aplicáveis ao objeto deste instrumento.

Subcláusula única – Não se aplicam ao objeto do presente instrumento o inciso X do artigo 55 da Lei 8.666/93.

DA PUBLICAÇÃO

(Artigo 61, Parágrafo único, da Lei 8.666/93)

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – O CONTRATANTE providenciará a publicação resumida do presente instrumento de contrato e, se for o caso, de seus aditamentos no Diário Eletrônico da Justiça Eleitoral de Rondônia e no



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

Diário Oficial da União, até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data, na forma do Parágrafo único do Art. 61, da Lei n. 8.666/1993.

DO FORO

(Artigo 55, § 2º, da Lei 8.666/93)

CLAÚSULA VIGÉSIMA – Em cumprimento ao art. 55, § 2º da Lei nº 8.666/93, o Foro legal para solucionar questões resultantes da aplicação deste Contrato ou a ele relativas, não resolvidas na esfera administrativa, é o da Seção Judiciária do Estado de Rondônia, com sede em Porto Velho/RO.

E por estarem, CONTRATANTE e CONTRATADA, assim acordados, lavrou-se o presente Contrato, que após lida e achada conforme, foi assinada pelas partes contratantes através do Sistema Eletrônico de Informação – SEI, e pelas testemunhas abaixo:

Porto Velho/RO, 25 de janeiro de 2022.

LIA MARIA ARAÚJO LOPES Pelo CONTRATANTE	RICARDO MOREIRA DOS SANTOS Pela CONTRATADA
Fábia Maria dos Santos Silva CPF: 567.849.102-49 Testemunha	Luciano da Silva Santos Braga CPF: 812.434.482-53 Testemunha



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos



Documento assinado eletronicamente por **LIA MARIA ARAÚJO LOPES, Diretora Geral**, em 26/01/2022, às 12:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO MOREIRA DOS SANTOS, Usuário Externo**, em 27/01/2022, às 17:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **FÁBIA MARIA DOS SANTOS SILVA, Chefe de Seção**, em 27/01/2022, às 18:01, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANO DA SILVA SANTOS, Auxiliar Administrativo(a)**, em 28/01/2022, às 11:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

PROCESSO: 0003158-69.2021.6.22.8000

INTERESSADO: SEÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL

ASSUNTO: **Análise final de processo licitatório – TOMADA DE PREÇO nº 01/2021 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA - AMPLIAÇÃO E REFORMA DOS FÓRUNS ELEITORAIS DOS MUNICÍPIOS DE ESPIGÃO DO OESTE/RO E OURO PRETO DO OESTE/RO.**
MODALIDADE LICITATÓRIA TOMADA DE PREÇO.

PARECER JURÍDICO Nº 4 / 2022 - PRES/DG/AJDG

I – RELATÓRIO

01. Trata-se de procedimento administrativo inaugurado para contratação de empresa especializada na execução de obras de engenharia para atender as necessidades de **AMPLIAÇÃO E REFORMA DOS FÓRUNS ELEITORAIS DOS MUNICÍPIOS DE ESPIGÃO DO OESTE/RO E OURO PRETO DO OESTE/RO.** A unidade solicitante



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

ainda informa no termo de abertura ([0743471](#)) que *as contratações contêm previsão no Plano Anual de Contratações deste Tribunal para o exercício de 2021, aprovado através da Portaria nº 3/2021 - PRES/DG/GABDG* ([0648794](#)), publicada no DJe nº 07 em 13 de janeiro de 2021 ([0609523](#)).

02. A minuta de Edital e seus anexos juntados ao evento [0765379](#), foram objeto de análise desta AJDG pelo Parecer Jurídico nº 217/2021-PRES/DG/AJDG ([0765795](#)), sendo aprovado, nos termos do parágrafo único do artigo 38 da Lei Geral de Licitações e Contratos, e convertido no Edital de Tomada de preço nº 01/2021 ([0766515](#)).

03. A fase externa do certame em comento foi iniciada por meio da publicação do Edital citado no Diário Oficial da União, no Diário da Justiça Eleitoral e no jornal A Gazeta de Rondônia, de âmbito regional. A íntegra do referido edital foi disponibilizada no portal de compras do Governo Federal - Comprasnet e no Portal Transparência do TRE/RO. Os comprovantes das publicações supramencionadas foram juntados no Sistema SEI, conforme evento 0767484.

04. Não houve pedido de esclarecimento nem de impugnação ao edital.

05. Na sequência, vieram aos autos os documentos extraídos do certame, conforme segue:

a) documentos do CREDENCIAMENTO da empresa licitante MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA ([0773344](#));

b) documentos do CREDENCIAMENTO da empresa licitante TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI - GRUPOIBR ([0773350](#));

c) documento de identidade do portador da proposta da empresa HAZA CONTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA ([0773356](#));

d) Ata da Sessão de credenciamento e abertura dos envelopes de habilitação, realizada em 16/12/2021 ([0773359](#));

e) documentos de HABILITAÇÃO da empresa HAZA CONTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA ([0773530](#), [0773531](#), [0773532](#), [0773533](#), [0773534](#), [0773535](#), [0773536](#) e [0773537](#));



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

f) documentos de HABILITAÇÃO da empresa TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI - GRUPOIBR ([0773538](#), [0773539](#), [0773540](#), [0773541](#) e [0773542](#));

g) documentos de HABILITAÇÃO da empresa MAROK ([0773543](#), [0773544](#), [0773545](#) e [0773546](#));

h) Informação nº 327/2021 – PRES/DG/SAOFC/COSEG/SEMAP ([0773547](#)), com manifestações da unidade técnica – SEMAP - sobre os documentos de habilitação apresentados;

i) Manifestação nº 5/2021 – PRES/DG/SAOFC/COFC/SECA ([0773927](#)), com manifestações sobre a qualificação econômico-financeiras das licitantes;

j) Ata da Sessão de habilitação e de abertura de proposta, realizada em 17/12/2021 ([0774431](#));

k) Resposta à Diligência – TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI ([0774801](#));

l) Informação nº 333/2021 – PRES/DG/SAOFC/COSEG/SEMAP ([0774873](#)), com manifestações da SEMAP sobre os documentos apresentados na Resposta à Diligência citada;

m) documentos complementares à HABILITAÇÃO da empresa TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI - GRUPOIBR ([0774960](#) e [0774971](#));

n) Informação nº 335/2021 – PRES/DG/SAOFC/COSEG/SEMAP ([0774973](#)), com manifestações da SEMAP sobre os documentos complementares mencionado acima;

o) Ata da Sessão de habilitação e de abertura de proposta, realizada em 21/12/2021 ([0774975](#));

p) Termos de Renúncia para Interposição de Recurso referente a fase de habilitação das empresas mencionadas ([0774978](#), [0774979](#) e [0774980](#));

q) Proposta da empresa TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI – GRUPOIBR ([0775073](#), [0775078](#), [0775083](#) e [0775086](#)) e a sua respectiva manifestação da SEMAP, declarando o não



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

atendimento do edital - Informação nº 336/2021 – PRES/DG/SAOFC/COSEG/SEMAP ([0775104](#));

r) Proposta da empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA ([0775359](#), [0775360](#), [0775362](#), [0775363](#), [0775364](#), [0775365](#), [0775366](#), [0775367](#), [0775368](#) e [0775369](#)) e a sua respectiva manifestação da SEMAP, declarando o atendimento do edital - Informação nº 338/2021 – PRES/DG/SAOFC/COSEG/SEMAP (0775370);

s) Ata da Sessão de julgamento da proposta, realizada em 22/12/2021 ([0775372](#));

t) Comprovante de publicação do resultado da Tomada de Preço nº 01/2021 ([0776995](#)).

u) Recurso interposto pela licitante TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI – GRUPOIBR contra decisão da CPL que recusou sua proposta por não apresentar planilha analítica ([0776998](#)).

v) Declaração expressa de desistência de contrarrazões da empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA ([0777230](#)).

x) Manifestação nº 7/2021 – PRES/DG/SAOFC/COMAP/SLC ([0777232](#)), com manutenção, pela CPL, da decisão de recusa da proposta da empresa TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI – GRUPOIBR.

06. Por fim, em seu Relatório 55/2021 ([0775754](#)), o Presidente da CPL relata as principais ocorrências da competição. Assim instruídos, vieram os autos para análise desta Assessoria Jurídica ([0777254](#)). **É o necessário relato.**

II – ANÁLISE JURÍDICA

07. Desencadeada a fase externa da competição, nota-se a observância do art. 21 da Lei nº 8.666/93, dando a devidas divulgações dos avisos de licitação, com observância do prazo mínimo de 15 (quinze) dias



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

publicações para o recebimento das propostas dias, conforme previsto no § 2º, III do referido dispositivo. Além de as publicações dos avisos consta a definição do objeto e a indicação do local, dias e horários em que poderá ser obtida a íntegra do Edital e o endereço onde ocorrerá a sessão pública, com a data e hora de sua realização.

08. Ainda, para a ampla divulgação da Tomada de Preço nº 01/2021 ([0685759](#)), sua íntegra foi disponibilizada no portal de compras do Governo Federal - Comprasnet e no Portal de Transparência deste Tribunal. Todos os comprovantes das publicações constam no evento 0767484.

09. Passa-se às análises dos procedimentos propriamente ditos, tomando-se os elementos constantes dos autos e as principais ocorrências contidas no relatório do presidente Comissão Permanente de Licitação – CPL ([0775754](#)), senão vejamos:

a) Pedido de esclarecimentos e impugnação ao Edital: Não houve.

b) Credenciamento e Fase de Habilitação: Em 16/12/2021 (Ata - [0775754](#)), o presidente da CPL abriu a sessão e solicitou a entrega dos envelopes de habilitação e propostas, bem como os documentos para o credenciamento dos respectivos representantes das licitantes. Credenciados os representantes (conforme resumido no subtópico 5.1 do Relatório nº 55/2021), os envelopes foram conferidos e rubricados pelos licitantes, passando-se a fase de habilitação com a abertura dos envelopes contendo dos documentos de habilitação, os quais foram disponibilizados aos licitantes presentes. Após, a sessão foi suspensa até 17/12/2021 às 14h para análise da documentação.

Reaberta a sessão agendada, solicitou-se diligência à empresa TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI para saneamento e novamente a sessão foi suspensa até 21/12/2021 às 14h, consoante Ata [0774431](#).

Com base nas manifestações da SEMAP e SECA, a CLP declarou, na sessão do dia 21/12/2021, que as empresas TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI e MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA atenderam os requisitos de habilitação com a apresentação dos documentos necessários e habilitou as citadas licitantes, como registrada na Ata juntada ao evento [0774975](#).

Destaca-se a atuação da unidade solicitante e demandante da contratação (SEMAP) e da Seção de Contabilidade Analítica (SECA), as quais responderam aos questionamentos de ordem técnica levados pela CPL em relação aos documentos apresentados.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

f) Fase de Aceitação de Proposta: Na mesma sessão de 21/12/2021, foram abertos os envelopes de propostas das empresas habilitadas e os documentos foram disponibilizados para os representantes. Em seguida, sessão foi suspensa para análise das propostas com reabertura para 22/12/2021 às 9h, conforme Ata ([0774975](#)). As ocorrências estão registradas nos itens 5.4 do Relatório do presidente da CPL ([0775754](#)), cuja justificativa demonstra a aplicação acertada e objetiva dos critérios de aceitação de proposta estabelecidos nos instrumentos convocatórios. O resultado foi publicado no Diário Oficial da União em 23/12/2021 ([0776995](#)), declarando a empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETRICA LTDA vencedora do certame em análise e abrindo a prazo para interposição de recurso.

g) Recurso: Na fase de habilitação, não houve recurso contra decisão da CPL, bem como as interessadas manifestaram-se expressamente a renúncia do direito de recorrer ([0774978](#), [0774979](#) e [0774980](#)). Na fase julgamento das propostas, a empresa TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI interpôs o recurso tempestivamente ([0776998](#)), sendo este conhecido ante a preenchimento dos pressupostos recursais, e no mérito o presidente da CPL manteve a decisão atacada. Destaca-se que empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA expressamente declarou que não apresentaria contrarrazões ([0777230](#)).

10. De primeiro, observa-se que todos os prazos recursais e procedimento da fase recursal foram observados pela CPL, nos termos do art. 109, da Lei nº 8.666/93. Inclusive, toda a documentação relativa à habilitação e à proposta foi disponibilizada aos demais licitantes a fim de oportunizar a estes contraditar os termos das peças apresentadas, de forma a garantir a observância do devido processo legal e do contraditório.

11. Em análise ao mérito, a CLP, mediante Manifestação nº 7/2021 – PRES/DG/SAOFC/COMAP/SLC, manteve a decisão atacada, desconsiderando as razões recursais apresentadas, entendendo como insuficientes e infrutíferas as alegações apresentadas, pois a recorrente não observou as disposições editalícias. Assim, não houve juízo de retratação.

12. Em suas razões de recurso ([0776998](#)), a recorrente noticia em síntese que não foi oportunizada o saneamento da planilha apresentada e que o pregoeiro e que a área técnica falharam ao ignorar vícios contidos de nos documentos de habilitação técnica apresentada pela vencedora do certame. A final, reque a declaração de inabilitação e desclassificação da empresa CONSTRUTORA MAROK e retificação da decisão de inabilitar a empresa TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI –



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

GRUPOIBR, e oportunize a empresa a apresentar as composições com base no dispositivo do edital 11.8.

13. Destaca-se que a CPL agiu corretamente ao rejeitar em sua análise as alegações da recorrente, pois a etapa recursal na fase de habilitação foi superada, inclusive a recorrente expressamente desistiu deste direito, e a planilha analítica não foi apresentada na proposta da empresa, nos moldes determinado pelo Edital (subtópico 10.33). Veja-se trecho da manifestação da CPL sobre o recurso:

7. Quanto ao item 5.1 acima:

7.1. Conforme consta na ata de julgamento de proposta ([0775372](#)) e na informação 336 da unidade técnica-demandante ([0775104](#)), a recorrente deixou de apresentar PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ITENS DE SERVIÇO ANALÍTICA prevista no item 8 do Projeto Básico.

7.2. Dispõe o item 10.3 do edital ([0766515](#)):

10.3. A proposta de preço deve ser apresentada em conformidade com o modelo de proposta previsto no ANEXO II, sob pena de sua recusa, observado o disposto no item 8, D, do Projeto Básico.

7.3. Dispõe o Projeto Básico ([0764319](#)), em seu item 8, D, I, 1, v:

A proposta para cada item deve registrar o valor global dos respectivos serviços e deverá obrigatoriamente estar acompanhada dos seguintes detalhamentos:

1. Planilha Proposta dos Itens de Serviço (Sintética);
2. Planilha Composição dos Itens de Serviço (Analítica);
3. Planilha de Composição dos Encargos Sociais incidente sobre a Mão de Obra
4. Planilha de Composição de BDI - Anexo III:

7.4. Como se verifica, o Projeto Básico expressamente determina a obrigatoriedade da proposta estar acompanhada da planilha analítica. É um requisito objetivamente definido.

7.5. Não se trata, portanto, de planilha apresentada passível de ajuste, como quer fazer crer a recorrente, mas de completa ausência de elemento obrigatório, que deveria ter sido apresentado no envelope de proposta. Somente se pode ajustar e sanear o que foi apresentado. Considerando que a planilha analítica, elemento obrigatório, não foi apresentada, não é possível sanear o que não foi apresentado. Em se tratando de requisito objetivo, não pode a CPL aceitar extemporaneamente o que deveria ter sido apresentado no envelope de proposta.

7.6. Assim sendo, em observância aos princípios da vinculação ao instrumento convocatório e julgamento objetivo e ao disposto no item 10.3 do edital c/c item 8, D, I, 1, v do Projeto Básico, a CPL mantém a decisão.

8. Quanto ao item 5.2. acima:

8.1. Inicialmente não vislumbramos empresa recorrida, visto que o objeto do recurso é contra ato da CPL. Acreditamos, pelo princípio da fungibilidade recursal, que a recorrente esteja se referindo à empresa vencedora.

8.2. A documentação de habilitação da empresa vencedora foi analisada pela unidade técnica e pela CPL. Por ocasião do julgamento da habilitação, a ora recorrente expressamente abriu mão de seu direito de recorrer na fase de habilitação, como se verifica no evento 0774979.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

8.3. Superada a etapa recursal na fase de habilitação, não cabe alegações posteriores, salvo se supervenientes, conforme estabelecido no §5º do art. 43 da lei 8.666/93.

8.4. Ainda que fosse possível a análise, a recorrente apresenta argumento genérico, sem identificar objetivamente quais foram os vícios. Sem identificação objetiva dos vícios e a efetiva comprovação, não é possível a análise.

8.5. Assim sendo, a CPL não vislumbra possibilidade de retorno à fase de habilitação, visto que acha-se superada pelo transcurso da etapa recursal daquela fase.

14. A CPL pautou sua manifestação na observância do instrumento convocatório. Quanto a habilitação, foi oportunizado prazo editalício em momento oportuno para impugnar a decisão da comissão de habilitar ou não as licitantes, nos termos do art. 109 da Lei nº 8.666/1993, conforme se verifica nos autos ([0774975](#), [0774978](#), [0774979](#) e [0774980](#)). Assim, não sendo o caso concreto uma das hipóteses previstas no §5º da lei nº 8.666/1993, os argumentos da recorrente não merecem prosperar, devendo ser mantida a decisão da CPL.

15. No tocante a proposta, em observância ao princípio da vinculação ao instrumento convocatório e julgamento objetivo e ao disposto no item 10.3 do edital c/c item 8, D, I, 1, v do Projeto Básico, o saneamento das planilhas analíticas somente poderiam ocorrer se estes documentos estivessem no envelope de proposta da licitante. O que não era o caso. Logo, fica claro que a decisão da CPL seguiu fielmente as regras do Edital em relação à solução dos fatos.

16. Sem reparos na decisão da CPL ([0777232](#)), que manteve as decisões impugnadas, pautada na manifestação da unidade técnica, avaliou todas as razões do recurso ([0776998](#)), com suporte nas normas pertinentes sobre o assunto.

17. Releva registrar que o procedimento licitatório foi marcado pela isonomia e probidade. Desse modo, conclui-se que o procedimento transcorreu de forma regular.

18. Nessa linha de reflexão, evidencia-se que o procedimento licitatório foi marcado pela isonomia e probidade, e restaram atendidas as diretrizes da Lei nº 8.666/93, não sendo observada qualquer irregularidade capaz de obstar a validade do procedimento licitatório, o que o torna legítimo e apto a produzir os efeitos legais necessários à formalização da contratação, estando os principais atos e ocorrências devidamente registrados nas Atas das Sessões Públicas ([0773359](#), [0774431](#), [0774975](#) e [0775372](#)) e no Relatório da CPL ([0775754](#)).



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

III – CONCLUSÃO

19. Após a análise dos autos, esta Assessoria Jurídica conclui que o processo licitatório se encontra respaldado na Lei nº 8.666/93, estando os atos até então praticados dentro da legalidade, não tendo nenhum óbice que possa ensejar a sua nulidade ou obstar o prosseguimento do feito.

20. Ante o exposto, e por tudo o que dos autos consta, esta Assessoria Jurídica opina pela possibilidade de **homologação do certame e adjudicação do objeto a empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA**, nos termos do art. 43, VI, da Lei nº 8.666/93.

À consideração da autoridade competente.



Documento assinado eletronicamente por **MAIARA SALES DO CASAL, Analista Judiciário**, em 06/01/2022, às 14:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MARISA LEONARDO DE ARAÚJO LIMA DA SILVA, Assessor Jurídico da Diretoria Geral**, em 06/01/2022, às 14:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.tre-ro.jus.br/servicos-judiciais/verificacao> informando o código verificador **0778310** e o código CRC **490C197C**.

0003158-69.2021.6.22.8000

PROCESSO: 0003158-69.2021.6.22.8000

INTERESSADO: SEÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL

ASSUNTO: Homologação da Tomada de Preço nº 01/2021 - Contratação de pessoa jurídica especializada em execução de obras de engenharia para



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

proceder à ampliação e reforma dos Fóruns Eleitorais dos municípios de Espigão do Oeste e Ouro Preto do Oeste.

DESPACHO Nº 24 / 2022 - PRES/DG/GABDG

Trata-se de procedimento administrativo inaugurado para contratação de empresa especializada na **execução de obras de engenharia para atender as necessidades de ampliação e reforma dos Fóruns Eleitorais dos Municípios de Espigão do Oeste/RO e Ouro Preto do Oeste/RO** ([0743471](#)).

Após tramitação procedimental, vieram os autos a esta Diretoria-Geral, para análise final do processo licitatório, com vistas a homologação da Tomada de Preços n. 01/2021 ([0766515/0767484](#)).

Verifica-se dos autos, que a minuta do Edital ([0765379](#)), após análise e aprovação pela Assessoria Jurídica ([0765795](#)), foi convertida no Edital de Tomada de Preços nº 01/2021 ([0766515](#)), que teve seu extrato publicado no Diário Oficial da União, no Diário da Justiça Eleitoral e no jornal A Gazeta de Rondônia, de âmbito regional. A íntegra do referido edital foi disponibilizada no portal de compras do Governo Federal - Comprasnet e no Porta de Transparência deste Tribunal ([0767484](#)).

Não houve pedido de esclarecimento ou impugnação ao edital. Na data e horário estipulado, o Presidente da Comissão Permanente de Licitação (CPL) abriu a sessão, registrando a presença de três participantes no certame, dentre as quais, apenas duas foram habilitadas por atenderem as qualificações técnicas - evento n. [0774975](#) (TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI e MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA). Na fase de abertura das propostas, foi recusada a proposta da licitante TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI por descumprimento ao edital (apresentação da planilha de composição de itens de serviço analítica) e aceita a proposta da empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA, que sagrou-se vencedora do certame.

O resultado foi publicado no Diário Oficial da União ([0776995](#)) e também em jornal de circulação regional, no Diário da Justiça Eleitoral de Rondônia e no portal de transparência deste Tribunal. A empresa TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI interpôs recurso em face da não aceitação de sua proposta ([0776998](#)), sendo conhecido e improvido pelo pregoeiro, mantendo-se a decisão e recusa da proposta apresentada pela recorrente.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

Após a instrução regular, o pregoeiro trouxe aos autos as Atas das Sessões Públicas ([0773359](#), [0774431](#), [0774975](#) e [0775372](#)) e a comprovação da publicação do Resultado de Licitação no Diário Oficial da União e no Diário Eletrônico da Justiça Eleitoral ([0776995](#)). Por fim juntou o Relatório nº 55/2021 - PRES/DG/SAOFC/COMAP/SLC ([0775754](#)), expondo as principais ocorrências do certame.

De posse dos autos, a Assessoria Jurídica registrou, em síntese, a regularidade do procedimento, registrando que o pregoeiro decidiu com acertividade ao recusar a proposta da empresa TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI ante a não apresentação de documento de cunho obrigatório exigido no edital, opinando pela homologação do certame e adjudicação do objeto à empresa MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA, nos termos do art. 43, VI, da Lei nº 8.666/93.

Em que pese o descontentamento, via recursal, da licitante participante do certame -TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI - quanto sua inabilitação na fase do julgamento das propostas, analisando os fundamentos trazidos pela recorrente, a decisão de não retratação do pregoeiro ([0777232](#)) juntamente com as informações extraídas do caderno processual, verifica-se que não há que se operar reparos na decisão de inabilitação da recorrente, tendo em vista a expressa disposição constante no Projeto Básico determinando a obrigatoriedade da proposta estar acompanhada de documento de cunho obrigatório (planilha analítica prevista no item 8 do TR), o que não foi juntado pela recorrente no momento oportuno (envelope de proposta), não sendo possível sua juntada posteriormente, sob pena de afronta aos princípios da vinculação ao instrumento convocatório e julgamento objetivo e ao disposto no item 10.3 do edital c/c item 8, D, I, 1, v do Projeto Básico.

Quanto ao outro ponto levantado, via recursal, pela licitante TOMAZELI SERVIÇOS EIRELI, mais precisamente, a questão relacionada a vícios contidos em documentos de habilitação técnica, a matéria já foi alvo de análise por ocasião do julgamento na fase de habilitação técnica, ocasião em que a licitante expressamente abriu mão de seu direito de recorrer, como se verifica nos termos do evento n. [0774979](#). Assim, superada a etapa recursal na fase de habilitação, não cabe alegações posteriores, salvo por fatos supervenientes, conforme estabelecido no §5º do art. 43 da lei 8.666/93, o que não é o caso.

Superadas as questões do descontentamento e da inabilitação de uma das licitantes participantes do certame, de modo geral, analisados os documentos que compõem os autos e os fundamentos



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

contidos na conclusão do parecer jurídico supracitado ([0778310](#)), constata-se que foram obedecidos os princípios e disposições da Lei n. 8.666/93, não sendo observada qualquer irregularidade capaz de obstar a validade do procedimento licitatório.

Nesses termos, pelas atribuições de competência delegada pelo inciso V do art. 1º da Portaria GP n. 66/2018, adotando os fundamentos apresentados no Parecer Jurídico ([0778310](#)), acolho as decisões da Comissão Permanente de Licitação ([0775372/0777232](#)) e, atendendo o disposto na Lei nº 8.666/93, **HOMOLOGO** o presente procedimento Licitatório na modalidade **TOMADA DE PREÇOS N. 01/2021** e **ADJUDICO** o objeto do certame à empresa **MAROK SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA LTDA, CNPJ n.15.706.238/0001/04**, no valor total de **R\$ 2.244.149,43 (dois milhões, duzentos e quarenta e quatro mil cento e quarenta e nove reais e quarenta e três centavos)**.

Efetuada a homologação do certame no Sistema Comprasnet, à SLC para juntar o extrato de homologação nos presentes autos.

Por fim, devolvam-se os autos à Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade - SAOFC para continuidade.



Documento assinado eletronicamente por **LIA MARIA ARAÚJO**

LOPES, Diretora Geral, em 13/01/2022, às 12:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.tre-ro.jus.br/servicos-judiciais/verificacao> informando o código verificador **0779159** e o código CRC **48BEE041**.